|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ**  **ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  [МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА] |

**П Р О Е К Т**

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, постановляю:

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации городского округа - заместителя главы администрации Соль-Илецкого городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ - Хафизова А.Р.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  Соль-Илецкий городской округ | В.И. Дубровин |
|  |  |

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Главный специалист организационного отдела Е.В. Телушкина

Разослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, отделу муниципального контроля, юридическому отделу, в дело.

Приложение

к постановлению администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ

№

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раздел 1. Федеральные законы | | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ | органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 2 статьи 7, пункт 1 статьи 25, пункт 21 статьи 26, пункты 1, 2 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.35,  пункты 1,2 статьи 39.36, статья 42, пункты 1, 2 статьи 56, подпункт 4 пункта 2 статьи 60, статья 78, пункты 1, 4 статьи 79, статья 85, пункты 3, 6 статьи 87, статья 88, пункты 1, 2 статьи 89, пункты 1-6, 8 статьи 90, статья 91, пункты 1, 2 статьи 92, пункт 1 статья 93, пункт 7 статья 95, пункты 2, 4 статьи 97, пункты 2, 3, 5 статьи 99, пункт 2 статьи 103 |
| 2 | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ | органы государственной власти, органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | пункты 2, 4, 5 , 8 статьи 27, пункт 1, 2 статьи 39.1, статья 39.3, пункты 2-5 статьи 39.6, пункты 2, 4 статьи 39.6, пункты 2, 4 статья 39.9, пункт 2 статьи 39.10, пункт 7 статьи 39.11,  пункт 20 статьи 39.12, статья 39.16, пункт 5 статьи 39.17, пункт 1 статьи 39.18, статьи 39.20, пункт 6,7 статьи 95, пункт 2, 4 статьи 97 |
| 3 | Гражданский кодекс российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ | юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 1, 2 статьи 8.1 |
| 4 | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ | юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункты 7, 19 статьи 51 |
| 5 | Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» | граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства | пункт 1 статьи 2, пункты 2, 3 статьи 4, статья 10 |
| 6 | Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» | органы государственной власти, органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | пункты 4, 5 статьи 4 |
| 7 | Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» | органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, оборот которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и находящихся в государственной или муниципальной собственности | статьи 4, 9 |
| 8 | Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» | органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков | пункты 6.1, 7 статьи 12 |
| 9 | Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на право постоянного (бессрочного) пользования | пункт статьи 3 |
| 10 | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28 |
|  |  |  |  |
| Раздел 2. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации | | | |
| № п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования |
| 1 | Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки |
| Раздел 3. Законы и иные нормативные  правовые акты субъектов Российской Федерации | | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Закон Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» | юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 2, пункт 1 статьи 9 |
| Раздел 4. Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации | | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 30.03.2016 № 352 | юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | Оценивается в полном объёме |